

MEMORIAL DESCRIPTIVO

ART nº 11479154

Proprietário: **MUNICÍPIO DE ARROIO DO MEIO**

Escola Municipal Raio de Sol

Endereço: Rua Presidente Vargas, bairro São Caetano, Arroio do Meio.

1. GENERALIDADES

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade estabelecer as condições que presidirão a escolha de materiais e o desenvolvimento dos serviços necessários para a ampliação da Escola Municipal Raio de Sol.

A ampliação referida terá 144,00 m² de área construída.

2. SERVIÇOS INICIAIS

Deverá ser efetuada a retirada das telhas, madeiras do telhado, reboco, alvenaria e aberturas onde necessário. Visando à perfeita locação da obra e o trânsito livre necessário aos materiais e equipamento, destinando um local para o depósito dos materiais sem impedir os trabalhos.

3. MOVIMENTO DE TERRA

As escavações para fundações serão executadas manualmente. A execução dos trabalhos de escavações obedecerá no que for aplicável, ao Código de Fundações e Escavações, bem como as normas da ABNT pertinentes ao assunto.

4. LOCAÇÃO DA OBRA

Concluídos os serviços de instalação da obra, serão procedidos os serviços de locação, onde se observará rigorosamente as dimensões e níveis dos projetos arquitetônico e estrutural.

5. INFRAESTRUTURA

Depois de limpo o terreno e aberta as valas, serão feitas as sapatas fck 30MPA e vigas de baldrame fck 30MPA, conforme projeto estrutural

6. SUPRAESTRUTURA

Depois de concluída a infraestrutura, serão feitos os pilares do térreo fck 30MPA, vigas e laje de cobertura fck 30MPA, conforme projeto estrutural.

7. IMPERMEABILIZAÇÃO

Sobre a fundação, teremos a aplicação de duas demãos de pintura com impermeabilizante semiflexível a base de tinta asfáltica de grande aderência e alta resistência química que forma uma película impermeável.

Também deve ser impermeabilizado todo o contrapiso das salas que receberão o piso laminado.

8. PAREDES

As paredes serão executadas conforme especificação mostrada no projeto, sendo com blocos de vedação, as paredes externas serão rejuntadas com argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:2:8.

9. COBERTURA

A cobertura será feita com estrutura de madeira, constituindo-se de tesouras, caibros, terças, ripas, com telhas de cerâmica colonial.

10. REVESTIMENTO

As paredes externas de alvenaria serão revestidas com argamassa de cimento, cal e areia, no traço de 1:2:6. O revestimento existente que não estiver em bom estado será removido e refeito, conforme apontamento do fiscal.

11. CONTRAPISOS

Os contrapisos deverão ser executados com argamassa impermeável, numa camada de 6,0cm (seis centímetros) com traço 1:3 de cimento, areia, acrescida de aditivo impermeabilizante. Esse contrapiso deverá ser desempenado e estar perfeitamente nivelado a fim de receber o revestimento cerâmico e laminado.

12. FORRO E PAREDES

As paredes internas e o forro da edificação serão revestidas com argamassa de cimento, cal e areia, no traço 1:2:6, conforme especificado em projeto.

13. PISO CERÂMICO E LAMINADO

Sobre a camada de contrapiso da circulação será aplicado piso cerâmico, assentado com argamassa colante, rejuntado com rejunte de boa qualidade. Os rejentes deverão ser impermeabilizados a fim de promover perfeita estanqueidade. Nas salas de aula será instalado piso laminado. Os rodapés serão em piso.

14. AZULEJOS

Sobre o reboco e paredes, nas áreas úmidas, será aplicado em azulejos assentado com argamassa colante, rejuntado com rejunte de boa qualidade. Os rejentes deverão ser impermeabilizados a fim de promover perfeita estanqueidade.

15. ABERTURAS

Serão executadas conforme especificação no projeto com aberturas de alumínio branco, sendo as portas internas de madeira semioca.

16. PINTURAS

Alvenarias internas e externas, nas paredes e forro será aplicado selador e posteriormente, tinta acrílica, no mínimo, 2 demãos.

17. INSTALAÇÃO ELÉTRICA

Compreende a rede de luz e força e obedecerá ao projeto próprio. Nas lajes de concreto estão previstos eletrodutos rígidos de PVC, nas baixadas das alvenarias serão usadas mangueiras flexíveis, ligadas as caixas plásticas de tomadas e interruptores. A alimentação, quadro de medidores e centros de distribuição com as devidas enfiadas serão dimensionados conforme normas técnicas brasileiras e regulamentos existentes.

18. INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA

Compreende as redes de água e esgoto cloacal obedecendo ao projeto próprio, dimensionadas conforme normas técnicas brasileiras e regulamentos da CORSAN. Teremos a colocação de fossa e filtro anaeróbio conforme projeto. As tubulações PVC correrão dentro dos blocos cerâmicos. Lavatórios serão do tipo *standard*, e as torneiras e registros serão de metal cromado. Será instalado um sistema novo de tratamento de esgoto com fossa e sumidouro, afim de substituir o atual que é externo ao piso. Está sendo considerado a demolição e reconstrução de parte do muro da fachada para acesso de máquinas para escavação da nova fossa.

Arroio do Meio/RS, 16 de setembro de 2021.

Danilo José Bruxel - Prefeito Municipal

Resp. Técnico – Engenheira Civil
Ionara Magalhães
CREA-RS 180.285/D